

65 / 2018

65 / 2018

مشروع قانون

يتعلق بالموافقة على عقد التمويل المبرم في 29 جوان 2018 بين الجمهورية

التونسية والبنك الأوروبي للاستثمار للمساهمة في تمويل الجيل الثاني من برنامج

تهذيب وإدماج الأحياء السكنية

فصل وحيد :

تمت الموافقة على عقد التمويل الملحق بهذا القانون والمبرم بتونس في 29 جوان 2018 بين الجمهورية التونسية والبنك الأوروبي للاستثمار بمبلغ قدره سبعة وسبعون مليون (77.000.000) أورو للمساهمة في تمويل الجيل الثاني من برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية.

65 / 2018

65 / 2018

مجلس نواب الشعب الواردات
26 سبتمبر 2018
رمز الإدارة...../م

شرح الأسباب

(مشروع قانون يتعلق بالموافقة على عقد التمويل المبرم بتاريخ 29 جوان 2018 بين الجمهورية التونسية والبنك الأوروبي للاستثمار للمساهمة في تمويل الجيل الثاني من برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية)

أبرمت الجمهورية التونسية بتاريخ 29 جوان 2018 مع البنك الأوروبي للاستثمار عقد تمويل بمبلغ قدره 77 مليون أورو أي ما يعادل 243 م د ت (دون احتساب قيمة الأداء على القيمة المضافة) للمساهمة في تمويل الجيل الثاني من برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية.

1- الإطار العام للمشروع

يندرج هذا المشروع في إطار السعي المتواصل لتحسين ظروف عيش المواطنين القاطنين بالأحياء الشعبية التي تشكو ضعف الربط بالشبكات وانعدام التجهيزات الجماعية، وتقليص الفوارق بين الجهات والنهوض بالمناطق الداخلية.

2- أهداف المشروع

يهدف البرنامج إلى ما يلي :

- التدخل في 146 حيا موزعة على كافة ولايات الجمهورية لفائدة حوالي 780 ألف ساكن.
- الحد من التوسع العشوائي في محيط الأحياء السكنية من خلال إدراج مكونة جديدة لتهيئة مقاسم اجتماعية.
- تحسين ظروف العيش في الأحياء ذات الكثافة السكانية المرتفعة.
- توفير مرافق وخدمات ذات جودة والمساهمة في تيسير الاندماج الاجتماعي.

3- عناصر البرنامج

تتمثل مكونات البرنامج في ما يلي :

■ إنجاز بنية تحتية أساسية متمثلة في :

- تهيئة حوالي 1245 كلم من الطرقات،
- مد حوالي 243 كلم من شبكات التطهير،
- مد حوالي 116 كلم من قنوات تصريف مياه الأمطار،
- مد حوالي 145 كلم من قنوات المياه الصالحة للشرب،
- إقامة حوالي 28334 عمود إضاءة.
- تحسين السكن من خلال التدخل لتهديب حوالي 14516 مسكن.
- إنجاز 50 مشروع متعلق بالتجهيزات الجماعية،
- إقامة 16 فضاء اقتصادي.

4- الجهة المشرفة على تنفيذ المشروع

وكالة التهذيب والتجديد العمراني اعتبارا لتخصصها وتجربتها في إنجاز هذا النوع من البرنامج.

كما ستتولى لجنة قيادة البرنامج متابعة تنفيذ وتحديد التوجهات الاستراتيجية للبرنامج والمصادقة على مختلف مراحل تنفيذه على المستويين الفني والمالي. وتتكون لجنة القيادة من ممثلين عن الهياكل المعنية بالبرنامج وهي:

- وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية
- وزارة التنمية والاستثمار والتعاون الدولي
- وزارة المالية
- وزارة الشؤون المحلية والبيئة
- وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية
- وزارة الشؤون الاجتماعية
- وزارة الشباب والرياضة
- وكالة التهذيب والتجديد العمراني
- اتصالات تونس
- الديوان الوطني للتطهير
- الشركة الوطنية لإستغلال وتوزيع المياه
- الشركة التونسية للكهرباء والغاز

5- مدة إنجاز المشروع

سيقع تنفيذ المشروع خلال 5 سنوات من سنة 2019 إلى سنة 2023.

6- كلفة المشروع و تمويله

تقدر الكلفة الجمالية للبرنامج بحوالي 635 م د ت (دون احتساب قيمة الأداء على القيمة المضافة).

يساهم في تمويل هذا البرنامج كل من :

- البنك الأوروبي للاستثمار بقرض قيمته 77 مليون أورو أي ما يعادل 243 م.د.ت،
- الوكالة الفرنسية للتنمية بقرض قيمته 77 مليون أورو أي ما يعادل 243 م.د.ت وبهبة قدرها 1 مليون أورو أي ما يعادل 3،16 م.د.ت،
- الاتحاد الأوروبي بهبة قيمتها 30 مليون أورو أي ما يعادل 94،8 م.د.ت وذلك في إطار آلية الاستثمار للجوار،
- تمويل من الموارد العامة لميزانية الدولة بقيمة 150 م د ت (50 مليون أورو).

7- الشروط المالية للقرض

يخضع قرض البنك الأوروبي للاستثمار إلى الشروط المالية التالية :

- الجهة المقترضة : الدولة التونسية.
- مبلغ القرض : 77 مليون أورو.
- نسبة الفائدة : ثابتة لكل قسط أو متغيرة لكل قسط (تبلغ نسبة الفائدة القارة حاليا 1.04%).
- فترة السداد : 20 سنة منها 5 سنوات إمهال.

ذلك هو الغرض من مشروع القانون المعروض.