

35 / 2020

مشروع قانون

يتعلق بالموافقة على اتفاقية القرض المبرمة بتاريخ 22 أكتوبر 2018

بين الجمهورية التونسية والوكالة الفرنسية للتنمية للمساهمة في تمويل

برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس

فصل وحيد:

تتم الموافقة على اتفاقية القرض الملحقة بهذا القانون والمبرمة بتونس بتاريخ 22 أكتوبر 2018 بين الجمهورية التونسية والوكالة الفرنسية للتنمية بمبلغ قدره ستة ملايين (6.000.000) أورو للمساهمة في تمويل برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس.

35 / 2020

الواردات عدد
11 ماي 2020
مجلس نواب الشعب مكتبية التخطيط المركزي

35 / 2020

شرح الأسباب

مشروع قانون متعلق بالموافقة على اتفاقية القرض

المتعلقة بالمساهمة في تمويل برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس

يهدف مشروع القانون المعروض إلى الموافقة على اتفاقية القرض المبرمة بتاريخ 22 أكتوبر 2018 مع الوكالة الفرنسية للتنمية بمبلغ 6 مليون أورو أي ما يعادل حوالي 20 مليون دينار للمساهمة في تمويل برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس.

1- تقديم البرنامج:

يندرج برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس ضمن خطة وطنية شاملة ومتكاملة بغاية تهيئتها وضمان إدماجها الاقتصادي والاجتماعي. ويهدف البرنامج إلى التدخل في المراكز العمرانية القديمة ذات القيمة التراثية والمعمارية وذلك لتحسين ظروف عيش المتساكنين بداخلها والنهوض بالأنشطة الاقتصادية وتعزيز النشاط الثقافي والسياحي. وقد تم إدراج هذا البرنامج ضمن مخطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية (2016-2020) بكلفة تقدر بـ 40 مليون دينار.

2- مكونات البرنامج:

- تهيئ الشبكات التحتية العمرانية،
- تحسين الفضاءات العمومية والمسالك السياحية،
- ترميم التراث الثقافي،
- تعزيز وإحياء الأنشطة الاقتصادية والتجارية والحرفية،
- تحسين السكن،
- تكوين ودعم قدرات المتدخلين.

35 / 2020

السوابق عدد
11 جاك 2020
مجلس من سوابق الاشتغال مكتب الضبط المركزي

ويعتبر هذا البرنامج مواصلة للمشاريع النموذجية بأربع مدن حثيفة (تونس وسوسة وصفاقس والقيروان) وذلك في إطار البرنامج الوطني للتأهيل العمراني PNRU والتي تم الانتهاء من إنجازها سنة 2016.

3- تنفيذ البرنامج :

لمتابعة إنجاز البرنامج، تم إحداث لجنة قيادة بتاريخ 21 فيفري 2018 برئاسة السيد وزير التجهيز والإسكان والتبئية الترابية تتكون من ممثلين عن رئاسة الحكومة والوزارات المعنية (وزارة التجهيز والإسكان والتبئية الترابية ووزارة المالية ووزارة التنمية والاستثمار والتعاون الدولي ووزارة الثقافة ووزارة السياحة والصناعات التقليدية ووزارة الشؤون المحلية والبيئة). وعقدت اللجنة عدة اجتماعات تم خلالها مناقشة منهجية تحديد المراكز التي سيتم التدخل بها وبالإستعانة بمكتب دراسات مكلف بالمساعدة الفنية، تم الإتفاق على اعتماد إعلان "الرغبة في المشاركة Appel à Manifestation d'Intérêt" موجه إلى البلديات التي تضم مراكز عمرانية قديمة.

وقد تولى مكتب الدراسات إعداد قائمة أولية تضم 30 مركزا عمرانيا قديما وسيتم لاحقا ضبط معايير الاختيار.

4- تمويل البرنامج :

سيتم تمويل البرنامج من قبل كل من الوكالة الفرنسية للتنمية (قرض بقيمة 6 مليون أورو) والبنك الأوروبي للاستثمار (قرض بقيمة 6 ملايين أورو).

و ستدعم مفوضية الاتحاد الأوروبي في مساندة هيكلية البرنامج ودعم قدرات لجنة القيادة ووحدة المتابعة التي ستحدث في القرض، من خلال إسناد مساعدة فنية في شكل هيئة. وتجدر الإشارة إلى أنه تم اختيار مكتب الدراسات الذي ستعهد له مهمة المساعدة الفنية، و من المنتظر أن ينطلق في أعماله خلال شهر فيفري 2019.

وتتمثل الشروط المالية لقرض الوكالة الفرنسية للتنمية فيما يلي :

-قيمة القرض : 6 مليون أورو

-نسبة الفائدة : متغيرة تحتسب على أساس نسبة الفائدة (أوريبور 6 أشهر) - عمش + 66 نقطة مئوية

-مدة السداد : 20 سنة.

-فترة الإهمال : 7 سنوات.

ذلك هو القرض من مشروع القانون المصاحب.

35 / 2020