

## مشروع قانون

يتعلق بالموافقة على عقد التمويل المبرم بتاريخ 18 أكتوبر 2019 بين الجمهورية التونسية والبنك الأوروبي للاستثمار للمساهمة في تمويل برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس

### فصل وحيد:

تتم الموافقة على عقد التمويل، الملحق بهذا القانون، والمبرم بتونس بتاريخ 18 أكتوبر 2019، بين الجمهورية التونسية والبنك الأوروبي للاستثمار بمبلغ أقصى قدره 6 ملايين (6.000.000) أورو للمساهمة في تمويل برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس.

02 / 2020

مجلس نواب الشعب الإدارة
28 جاني 2020
رئيس الإدارة...../.....



## شرح أسباب

مشروع قانون يتعلق بالموافقة على عقد التمويل المبرم بتاريخ 18 أكتوبر 2019 بين الجمهورية التونسية والبنك الأوروبي للاستثمار للمساهمة في تمويل برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس

أبرمت حكومة الجمهورية التونسية بتاريخ 18 أكتوبر 2019 مع البنك الأوروبي للاستثمار عقد تمويل بمبلغ أقصى قدره 6 ملايين (6.000.000) أورو أي ما يعادل 19 م.د.ت وذلك للمساهمة في تمويل برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس.

### 1- أهداف البرنامج

يُندرج برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة بتونس ضمن خطة وطنية شاملة ومتكاملة بغاية تهذيب هذه الأحياء وضمان إدماجها الاقتصادي والاجتماعي. ويعتبر هذا البرنامج مواصلة للمشاريع النموذجية التي تم الانتهاء من إنجازها سنة 2016 بأربع مدن عتيقة (تونس وسوسة وصفاقس والقيروان) وذلك في إطار البرنامج الوطني للتأهيل العمراني PNRU. ويهدف البرنامج إلى التدخل في المراكز العمرانية القديمة ذات القيمة التراثية والمعمارية وذلك لتحسين ظروف عيش المتساكنين بداخلها والنهوض بالأنشطة الاقتصادية وتعزيز النشاط الثقافي والسياحي بها. وقد تم إدراج هذا البرنامج ضمن مخطط التنمية للفترة 2016-2020 بكلفة جمالية تقدر بـ 40 مليون دينار.

### 2- عناصر البرنامج

يتكون هذا البرنامج من العناصر التالية:

- تأهيل البنية التحتية العمرانية،
- تحسين الفضاءات العمومية والمسالك السياحية،
- تثمين التراث الثقافي،
- تعزيز وإحياء الأنشطة الاقتصادية والتجارية والحرفية،
- تحسين السكن،
- تكوين ودعم قدرات المتدخلين في البرنامج.

02 / 2020

الجمهورية التونسية المؤسسات الصادرة
28 جاف 2020
وهي الإفادة...../ع

### 3- الإشراف على البرنامج

ستتولى إعداد وتنفيذ البرنامج وحدة تصرف وتنفيذ صلب وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية. كما ستتولى الإشراف على البرنامج المذكور لجنة قيادة برئاسة وزير التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية وتتكون من ممثلين عن رئاسة الحكومة والوزارات المعنية على غرار وزارة التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية ووزارة المالية ووزارة التنمية والاستثمار والتعاون الدولي ووزارة الشؤون الثقافية ووزارة السياحة والصناعات التقليدية ووزارة الشؤون المحلية والبيئة، وذلك خاصة من خلال المتابعة والتقييم المؤسسي والمالي والتنفيذي للبرنامج.

### 4- خطة تمويل البرنامج

سيتم تمويل البرنامج من قبل كل من البنك الأوروبي للاستثمار بقرض بمبلغ أقصى يقدر بـ 6 ملايين أورو والوكالة الفرنسية للتنمية بقرض قيمته 6 ملايين أورو وموارد من ميزانية الدولة تقدر بـ 3 ملايين أورو.

### 5- الشروط المالية للقرض

يخضع قرض البنك الأوروبي للاستثمار خاصة إلى الشروط المالية التالية:

مبلغ القرض: 6 ملايين أورو كمبلغ أقصى.

نسبة الفائدة: ثابتة لكل قسط أو متغيرة لكل قسط.

فترة السداد: 20 سنة منها 5 سنوات إمهال.

ذلك هو الهدف من اعداد مشروع القانون المصاحب.