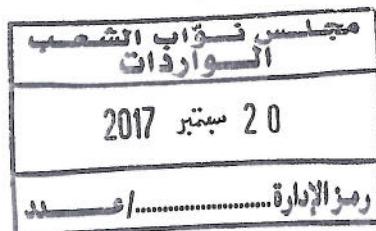


مشروع قانون

يتعلق بالموافقة على اتفاقية القرض المبرمة بتاريخ 27 جويلية 2017 بين حكومة الجمهورية التونسية والصندوق السعودي للتنمية للمساهمة في تمويل مشروع "السكن الاجتماعي (المراحل الثانية)"

فصل وحيد:

تمت الموافقة على اتفاقية القرض الملحة بهذا القانون والمبرمة بتونس بتاريخ 27 جويلية 2017 بين حكومة الجمهورية التونسية والصندوق السعودي للتنمية بمبلغ قدره ثلاثة وثمانية عشر مليونا وسبعمائة وخمسين ألف (318.750.000) ريال سعودي، للمساهمة في تمويل مشروع "السكن الاجتماعي (المراحل الثانية)".



شرح الأسباب

مشروع قانون

يتعلق بالموافقة على اتفاقية القرض المبرمة مع الصندوق السعودي للتنمية

لتمويل مشروع

"مشروع السكن الاجتماعي (المرحلة الثانية)"

أبرمت الجمهورية التونسية بتاريخ 27 جويلية 2017 مع الصندوق السعودي للتنمية اتفاقية قرض لمساعدة في تمويل مشروع "السكن الاجتماعي (المرحلة الثانية)" بمبلغ ثلاثة وثمانية عشر مليون وسبعمائة وخمسون ألف (318,750,000) ريال سعودي.

1. أهداف المشروع:

يهدف المشروع إلى المساعدة في توفير حوالي (20.000) وحدة سكنية ملائمة للمواطنين لتحقيق سبل العيش الكريم، ورفع المستوى المعيشي لهم وضمان استقرارهم وذلك من خلال تسهيل الحصول على المسكن الاجتماعي المناسب. يتضمن المشروع إنشاء مساكن اجتماعية وتوفير جميع الخدمات الهندسية والفنية والأعمال المدنية الضرورية.

2. مكونات المشروع:

القسم الأول : الأعمال المدنية وشبكات المرافق العامة :

تشمل جميع الأعمال المدنية والمعمارية الضرورية لإنشاء المباني وشبكات الخدمات العامة.

القسم الثاني : الخدمات الهندسية والإشراف :

ويتكون من إعداد ملفات التصميم وملفات المناقصة، والإشراف على تنفيذ المشروع.

3. كلفة المشروع:

تقدير التكلفة الإجمالية للمشروع بحوالي (370.125) مليون ريال سعودي أي ما يعادل حوالي (235) مليون دينار تونسي، ومن المتوقع أن يكتمل تنفيذ المشروع في نهاية ديسمبر 2021.

4. شروط التمويل :

نسبة الفائدة : قارة بـ 2 % سنوياً عن المبالغ المسحوبة من أصل القرض و غير المدفوعة.

مدة السداد : 20 سنة منها فترة إمبار بـ 5 سنوات.

طريقة السداد : يتم تسديد هذا القرض بأقساط متساوية بعنوان الأصل كل سنة أشهر.

ذلك هو موضوع مشروع القانون المصاحب.